

‘도심 활력’ 광주 도시재생뉴딜 성과 확산

18개 지역 중 연내 10곳 완료
방문객 증가·생활여건 개선 등
반짝 효과 지적...성과관리 필요

광주 도심에 활력을 불어넣기 위해 추진중인 도시재생사업이 차츰 성과를 내고 있다. 5일 광주시에 따르면 지난 2014년 국토부 공모 도시재생뉴딜사업으로 18개 지역이 선정됐다. 사업 대상지에는 국비 1,481억원을 포함한 총 사업비 5,881억원을 투입해 도시공간을 새롭게 창출하고 있다.

이 가운데 동구 충장동, 서구 농성동 사업이 완료됐고, 올해 안에 8개 지역 사업이 추가로 마무리될 예정이다. 도시재생선도지역으로 선정된 동구 충장동은 사업비 200억원을 투입해 주민 의견을 반영한 푸른마을공동체센터, 미로센터, 충장22 등 거점 시설이 구축됐으며, 16만여명이 방문하는 등 활력이 돌고있다. 사업비 77억원이 투입된 서구 농성동 우리동네살리기사업은 상상만개 커뮤니티센터, 벚꽃 이야기길, 안전가로 등을 조성하고 노후주택 112호를 정비하는 등 생활환경 개선으로 지역 회복의 계기를 마련했다. 올해는 양동, 송정2동, 동명1동, 농성1동, 사

직동, 임동, 산수동, 방림2동 등 8개 지역의 사업이 마무리될 예정으로, 도시활력 회복의 거점공간으로 자리매김하도록 관리할 계획이다. 동구 동명1동 재생사업은 234억원을 들여 밀집된 문화예술자원과 연계해 노후주거 환경정비, 주민주도 공동체회복, 청년유입 활성화 등을 실시한다. 옛 읍성터 활성화에 중점을 두고 동밖 어울림센터, 동명공간, 주택정비사업을 추진해 주거환경을 개선하고 다양한 프로그램을 운영하며 소통할 예정이다. 남구 사직동 더천년 사직 리뉴얼 선비골 사업은 221억원을 들여 쇠락한 사직공원 일대 거주 지역을 회복시키는데 초점을 맞췄다. 선비골 어울림센터, 안전안심골목, 주차장

(3개소), 예술인하우스, 마을공작소 등 지역이 가진 역사·예술적 자원을 활용해 생활여건을 개선한다. 전남대·북구청, 양림동 등 나머지 8개 지역은 2024~2025년까지 사업을 추진한다. 북구 전남대 주변 대학타운형 사업은 2024년까지 452억원을 들여 청년창업지원과 지역상권 활성화를 위해 청년창업시설인 행복어울림센터, 찜지공원, 찜지공원장 등 청년이 중심이 되는 글로벌 문화거리를 조성한다. 광주시는 올해부터 지원규모축소 등 변화된 정부정책방향에 맞춰 도시재생사업이 지속되도록 디지털, 정책 간 융합, 지역경제 활성화 등에 중점을 두고 지역에 적합한 과제를 발굴·추진하

는 등 적극 대응해 나가고 있다. 체계적인 도시재생과제를 발굴·관리하기 위해 도시재생전략 보완, 지역별 관리카드제 도입, 성과보고회 정례화, 도시재생센터 기능 강화 등도 추진한다. 이와 관련, 일각에서는 수백억원의 예산이 투입되는 도시재생 사업이 ‘반짝 효과’에 그쳐서는 안된다는 지적도 나온다. 주요 시설 개관 직후에는 환경 개선 등으로 유동인구가 증가하지만 얼마 지나지 않아 원래대로 돌아가는 사례가 빈번하기 때문이다. 체계적인 도시 재생 과제를 발굴하고 실패 사례 검토·성과 관리를 통한 정책 마련이 요구된다. 김준영 시 신활력추진본부장은 “도시재생사업은 도시의 역사성을 보존하고 이를 통해 도시에 새로운 활력을 불어넣는다”며 “도시재생사업의 성과가 주민참여에 달려 있는 만큼 주민이 체감하는 정책이 시행되도록 최선을 다하겠다”고 말했다. /김용현 기자



무등산 정상 개방행사 4일 오전 무등산 정상 개방행사에 참석한 강기정 광주시장과 유제철 환경부 차관, 송형근 국립공원공단 이사장, 정선화 영산강유역환경청장, 박병규 광산구청장, 시민 등이 지왕봉 앞에서 제14회 광주비엔날레의 성공 개최를 응원하며 기념촬영하고 있다. /김태규 기자

“광역시 노후 상수관 국비 지원해야”

강 시장, 환경부장관에 요청
강기정 광주시장이 가뭄 중장기 대책과 안정적 수돗물 공급을 위한 정부의 적극적인 지원을 요청했다. 강 시장은 지난 3일 오전 한화진 환경부장관, 정선화 영산강유역환경청장 등과 함께 동구 용연정수장을 방문해 가뭄 극복 대책을 보고받고, 정수장 시설을 점검했다. 앞서 강 시장은 한 장관과 차담에서 안정적

수돗물 공급을 위한 노후상수도관 정비와 블록시스템 구축을 위한 지방상수도 현대화사업의 국비 지원을 건의했다. 환경부의 지방상수도 현대화사업은 안정적인 수돗물 공급을 위한 노후 상수관망 정비, 긴급누수탐사, 블록시스템 구축이 주된 내용이다. 하지만, 누수율이 높은 시·군에만 정부 지원이 이뤄지고, 특·광역시에는 지원이 없다. 광주시는 이 사업이 노후상수관로 비율이 높은 특·

광역시까지 확대되면 누수로 낭비되는 많은 양의 수돗물을 줄일 수 있을 것으로 보고 있다. 이와 관련, 강 시장은 시급히 정비가 필요한 시설 정비와 긴급누수탐사·복구를 위한 긴급사업비 50억원의 국비 지원을 요청했다. 강 시장은 “상수도관의 절반 이상이 20년 이상 경과한 노후관으로 정비가 시급하다”며 “환경부 지방상수도 현대화사업은 시·군에 한해 지원하고 있어 특·광역시로 확대가 절실하다”고 지원을 요청했다. 이에 한화진 장관은 “광주시 건의사항에 대해 적극 검토하고 앞으로도 광주시와 잘 협력하겠다”고 말했다. /김용현 기자

“열심히 일하고, 더 잘 하겠습니다”

이개호, 담양 의정보고회 성료

더불어민주당 이개호 의원(담양·함평·영광·장성)은 지난 4일 오후 담양군 담빛농업관에서 의정보고회를 개최하고 그동안의 의정활동과 예산확보 성과를 보고했다. 주말인데도 불구하고, 마련된 좌석이 꽉차 입장하지 못한 정도로 수많은 군민과 당원들이 참여해 성황을 이룬 의정보고회에는 민주당 이재명 대표 및 박홍근 원내대표를 비롯한 지도부가 영상메세지를 보내 축하했다. 이 의원은 “2014년 보궐선거로 국회의원으로 만들어 주신 이래 20대 광주·전남 유일의 민주당 국회의원을 거쳐 3선의원에 이르기까지 지금의 이개호는 담양군민이 만들어 주신 것”이라며 “그렇기 때문에 저는 담양군민을 비롯해 함평,영광,장성군을 위해 열심히 일하고 더 잘해야 한다”고 강조했다.



또 그동안의 담양군 발전을 위한 성과로 ▲담양 국립공원 문화원 ▲고서·장평 국지도 60호선 확포장 공사 ▲담양읍 도시재생뉴딜사업 ▲수북·대전·대덕·봉산면 농촌중심지 활성화사업 등 지역발전을 위한 노력과 성과들을 보고했다. 이와 함께 농식품부장관 재직시 쌀값을 12만원에서 19만원대까지 끌어올리고 공익형직불제 도입을 통해 농업의 패러다임을 바꾼 성과도 함께 소개했다. 이 의원은 “국회의원은 항상 떳떳하고 일을 잘해야 할 의무가 있다”면서 “담양군민 여러분들이 어디서든, 누구에게서든 ‘우리 국회의원은 이개호요’라고 당당히 말씀하실 수 있도록 변함없이 최선을 다하겠다”고 다짐했다. /서울=강병운 기자

광주시, ‘청년13통장’ 610명 약정식

광주시는 지난 3일 시청 대회의실에서 청년 600여명이 참석한 가운데 ‘2023년 청년13(일+습)통장 제8기 약정식’을 개최했다. ‘청년13(일+습)통장’은 청년이 매월 10만원씩 10개월간 100만원을 저축하면 광주시가 청년에게 추가 100만원을 지원해주는 금융자산형성 지원사업이다.

올해 8기 모집에는 청년 6,302명이 신청했으며 지난 2월 17일 공개 추첨식을 통해 최종 참여자 610명을 선발했다. 제8기 청년 610명은 만기 때 광주시 지원금인 100만원과 10개월 예금금리를 포함한 200여 만원의 목돈을 마련하게 된다. /김용현 기자

방수제·바닥재·혼화제·천연 황토 코팅제 건물 보수제 전문 생산업체

아직까지 방수로 고민하십니까? 기술이 필요없습니다.

방수! 바닥! 직접 공사하세요!

적용현장 및 시공범위

옥상, 외벽, 지하실, 공장바닥, 주차장, 흙집, 물탱크, 양어장, 수영장, 화장실 타일, 기와집, 내구성 및 평활성을 요구하는 현장, 기타 방수를 요하는 모든 건축물

생산 품목

[DK-301] 강력접착 도막 방수제 / 드림탄²
[DK-303] 상도코팅방수제 (녹색, 회색) 셸프탄
[DK-305] 무색침투도막방수제 / 드림테칼³
[DK-307] 균열 보수제 / 다막스
[DK-306] 수용성 투명 발수제 / 탐코팅
[DK-308] 천연황토코팅제 / 황토리
[DK-5000] 광택증진 & 오염방지코팅제 / 오염스톱

특징

● 빗물은 막고 습기는 내보낸다
● 기술이 필요없다
● 숨을 쉬기 때문에 들뜨지 않는다
● 경제적이다
● 무독성 무기질 친환경 방수제다
● 습윤상태에서도 할 수 있다
● 미끄럼, 방지기능을 한다
● 욕실 및 화장실 타일을 뜯지 않고도 할 수 있다
● 특허 인증 신기술 공법이다
● 소비자가 인정했다

※전화 문의시 방수·바닥재 관련 책자를 보내 드립니다. (제품 구입시 시의 지역은 택배로 보내드립니다.)

유사품에 주의하세요

시중에 검증받지 않은 방수제품들이 난무하여 소비자들을 현혹하여 판매 및 시공하는 피해사례가 있다고 있습니다. 드림케미칼 코리아는 특허 인증 품질 보증업체입니다.

특허청

특허보장

DRUM CHEMICAL KOREA

자매품 바르는 황토벽지 천연황토코팅제 DK-308 황토리

환경을 생각하는 기업

드림 케미칼 코리아

DRUM CHEMICAL KOREA

전국 대리점 및 판매점 모집(무담보, 무보증) 문의 : 080-362-7788 www.dreamchemicalkorea.com