

민선 7기 남구, 활기찬 경제도시로 '탈바꿈'

민선 7기 광주시 남구가 그동안 차별화된 정책과 사업으로 다양한 분야에서 성과를 내며 '활기찬 경제도시, 행복한 복지 남구'로 거듭나고 있다.

특히 에너지 효율 향상 사업, 다양한 생활SOC 공모사업, 백운광장 사업을 통해 지역 경제의 새로운 전기를 마련하고 있다.

6일 남구에 따르면 구는 정부 주관 각종 공모사업 참여를 통해 지난해 하반기까지 4년간 사업비 2,662억원을 확보하는 결실을 맺었다.

또 민선 단체장을 통틀어 가장 많은 특별교부세와 교부금 416억원을 확보해 남구 재정에 힘을 보탤 예정이다.

백운광장 뉴딜사업 추진으로 상업지구 발전 도모 탄소배출 저감 선도...그린에너지 자립도시 '우뚱'

하교자 정부 주관 생활SOC 복합화 공모사업에 나서 동네 곳곳에 문화센터와 도서관 등을 결합한 복합시설을 구축했다.

호남권 지방자치단체로는 가장 많은 7개 복합화·16개 단일화 사업을 추진했고, 호천문화복합커뮤니티센터(85억원)를 비롯해 가족사랑나눔센터(83억원), 봉선2동 행정복합센터(56억원) 등을 짓고 있다.

여기에 제2순환도로 진입IC 진출입로 개선(120억원)과 봉선동 용산터널에서

남부경찰서 방향 우회차로 확장(3억 3,000만원), 백운광장 하수암거 개선(103억원), 진월복합운동장 조성(86억원) 등 주민 숙원 해소에도 적극 앞장서 왔다.

남구는 '웰빙 남구'를 조성하는 과정에서 다양한 사업을 진행해 큰 성과를 냈다.

지난 2019년부터 2021년까지 3년 연속 '개발제한구역환경문화사업' 공모에 선정, 총사업비 30억원을 투입해 분죽산



더 푸른 누리길과 대골제 수변 산책로, 향동제 건강누리길 조성 사업을 추진했다.

또한, 양과동 시립수목원 조성 사업(470억 원)이 지난 2009년 이후 답보상태에 놓

이자 광주시에서 사업 추진을 지속적으로 견디며 13년 만인 지난해 상반기에 첫 발 걸음을 내딛도록 하는 견인차 역할을 했다.

특히 879억원 규모의 백운광장 뉴딜사업 추진으로 관내 유일의 상업지구인 백

운광장 중심의 발전 축을 마련했으며, 대촌동 일원 국가 및 지방산업단지 2곳이 광주 최초 경제자유구역으로 지정돼 기업 유치 및 일자리 창출로 지역경제의 활력을 불어넣었다.

또, 백운광장 사업중 지난해 12월 첫 시연한 '미디어 파사드'는 야간 경관 명소를 조성하고 다채로운 볼거리를 주민들에게 제공했다.

남구는 '2030 그린에너지 자립도시 조성' 사업을 추진하는 과정에서 정부의 에너지 정책 기조에 발맞춰 국가 에너지 효율 향상을 도모하고, 신재생 에너지 산업 발전에도 큰 힘을 보탤 예정이다.

지난 2019~2020년 관내에서 발굴한 에너지 취약계층 3,466가구를 대상으로

에너지 효율 개선사업을 펼쳐 각 가정의 에너지 사용량을 20% 절감했다.

이와 함께 아파트 2,945세대에 지능형 전력량계 시스템 보급 및 479세대에 스마트 가스 계량기를 설치해 에너지 정보를 제공하고, 광주·전남 최초로 공중전화부스 182곳에 전기이륜차 공용배터리 충전부스 설치 사업을 진행하는 등 탄소 저감을 선도적으로 이끌어 왔다.

이 같은 노력에 힘입어 남구는 공공시설 등을 대상으로 전국 최고 수준의 에너지 효율화 사업을 펼친 공로로 지방자치단체로는 유일하게 국무총리 기관 표창을 받는 쾌거를 달성한 바 있다.

김병내 구정장은 "주민들에게 '활기찬 경제도시, 행복한 복지남구'를 만들겠다고 약속했고, 믿음과 신뢰를 보답하기 위해 숨 가쁘게 달려왔다"며 "경제와 문화, 복지, 교육, 환경 등 모든 분야에서 부족함이 없는 풍요로운 남구를 만들겠다"고 말했다. /임재민 기자

서구, 도시녹화사업 본격화 37억 투입 생활정원 등 조성

광주시 서구가 코로나19의 장기화로 인한 시민들의 무력감과 우울감을 해소하기 위해 생활밀착형 녹색공간 확충을 위한 도시녹화사업을 펼친다.

6일 서구에 따르면 올해 총 37억여 원의 사업비를 확보해 ▲생활정원 ▲미세먼지 차단 숲 ▲자연심 그린 ▲복지 한평 늘리기 ▲미래 숲(학교 숲) 조성 ▲그린로드 조성 등의 사업을 추진한다.

서구 관계자는 "서구보건소와 구청 청사 등 공공시설에 실내·외 정원을 조성하고, 제2순환로와 서광주역 철로 인근 등에 도심 미세먼지를 차단 숲을 조성할 계획이다"고 말했다. /홍승현 기자



북구 시설관리공단 출범

6일 오전 광주시 북구 행복아울렛센터 2층 다목적강당에서 열린 '광주시 북구 시설관리공단 출범식'에서 문인 북구청장 등 참석자들이 비전선포 퍼포먼스를 하고 있다. /김생훈 기자

광주 학비노조, 급식실 조리원 축소 반발

광주시교육청의 학교급식실 조리원 정수 축소 방침과 관련 전국학교비정규직노동조합 광주지부가 근로 현실을 고려하지 않은 일방적 행정이라며 강하게 반발하고 있다.

6일 학비노조 광주지부에 따르면 시교육청은 지난해 12월 7일 2022학년도 조리원 인원 축소를 결정하고, 같은 달 27일 이 같은 내용을 골자로 한 공문을 일선에 전달했다. 지난해 1,229명이던 조리원 정수를 1,225명으로 감원한다는 것이다.

이와 관련 광주지부는 "코로나로 인해 방역업무 등이 추가되고, 배식시간이 두 배 가까이 늘어나는 등 높은 노동강도로 인해 근골격계 질환 등 직업병을 호소해 온 급식노동자들의 현실을 전혀 고려하지

않은 행정"이라며 반발했다.

광주지부는 "교육의 한 축을 담당하는 학교비정규직 노동자들의 건강권 확보는 노동자로서의 당연한 권리다. 최소한의 정수를 유지해야 한다"고 덧붙였다.

시교육청 관계자는 "올해 학생 수 감소 폭으로만 봤을 때는 20명을 감원해야 한다. 다양한 측면을 고려해 최소한의 감원을 결정했다"고 밝혔다.

이어 "재정상의 어려움도 있어 지난해 인원을 그대로 유지할 수 없는 실정이다. 이 같은 점을 놓고 그동안 노동조합과 협상을 지속해왔다"며 "올해 급식실 환경 조사를 거친 뒤 연간 100억 원 이상을 투입, 근무환경을 개선할 계획이다"고 덧붙였다. /이나라 기자

광주구치소 신축 예정지 '일곡동' 선정

1,193억 투입 내년 착공...수용인원 900명 목표 법무부, 개발제한구역 관리 계획 변경 용역조사

광주구치소 신축 예정지로 광주 일곡동 개발제한구역(그린벨트)이 선정됐다.

6일 법무부 등에 따르면 광주구치소는 북구 일곡동 1-3 일대에 연면적 3만 6,686㎡, 수용인원 900명을 목표로 건립된다.

총사업비 1,193억원을 들여 2023년 착공해 2028년 완공할 예정이다.

구치소는 구속된 상태에서 수사나 재판을 받는 미결수용자를 교도소는 실행 선고가 확정된 수형자(기결수)를 수용하는 시설이다.

그동안 전국 교정청 중 호남권을 담당하는 광주교정청에만 구치소가 없었다. 광주교도소는 재판 중인 미결수와 판결이 확정된 기결수를 동시에 수용 중이다. 이

로 인해 광주교도소의 재소자가 정원을 초과하는 등 부작용이 끊이지 않고 있다.

법무부는 지난 2010년 10월 삼각동 옛 광주교도소 부지 일부에 구치소 건립을 논의 했으나, 광주시와 5·18 단체는 5·18 당시 총격전이 벌어졌고 많은 시민이 수습돼 고초를 치른 역사적 장소임을 고려해 민주·인권·평화센터를 건립해야 한다며 반대했다.

광주시는 2015년 법무부에 일곡동 등 대제 부지 2곳을 제안했고 지난해에는 법무부와 광주구치소 신축과 관련한 본격적

인 협의를 진행했다.

법무부는 후보지 중 일부가 국방부 소유 부지여서 기획재정부와 함께 사용 협의를 진행했으며 지난해 12월 28일 기재부 예비타당성조사 면제거의결결문에 따라 사업 진행이 급물살을 탔다.

현재 광주교도소가 정원 1,560명, 현원 1,892명으로 수용률이 121.3%에 달하는 등 광주지방교정청이 관할하는 9개 교도소 모두 수용률이 110~120%에 육박하고 있다.

법무부는 개발제한구역 관리 계획 변경을 위한 용역 조사 등 광주시와 협의해 향후 절차를 진행할 방침이다.

/최환준 기자

전남교육청 학교지원센터 만족도 높다

전남도교육청이 시·군 교육지원청에 구축해 운영중인 학교지원센터가 학교 업무경감과 업무지원 면에서 현장 만족도가 높은 것으로 나타났다.

6일 전남교육청에 따르면 학교업무경감해 교원이 수업과 생활지도에만 전념토록 하기 위해 2020년부터 22개 시·군 교육지원청에 학교지원센터를 전면 구축해 운영하고 있다.

전남교육청은 최근 만족도 조사를 벌였으며, 그 결과 전년 대비 학교업무경감 체감도와 업무지원 만족도가 모두 향상됐

다. 조사는 지난해 9월 6일부터 15일까지 온라인으로 진행했으며, 전남 유·초·중·고·특수학교·각종 학교에 근무하는 교직원 1,974명이 조사에 응했다.

조사 결과 학교지원센터에서 지원받은 업무에 대해 높은 만족도(5점 만점에 4.34점)를 보여 학교지원센터가 효과적으로 학교를 지원하고 있음이 확인됐다. 또 학교지원센터 운영에 따른 업무경감 체감도 역시 평균 3.8점으로 전년에 비해 상승(0.13점)한 것으로 조사됐다.

/이나라 기자

경매 교육 [특수전문반 기초반, 중급반]	상가매매(상무지구)	신축원룸매매(신축)						
<p>1) 특수경매전문반 모집(선착순 8명) (유치권 전문, 법지)</p> <p>2) 직업 전문반모집(배우면서 돈버실분 환영) ① 기초반, ② 중급반, ③ 특수반 (기초부터 ~ 실전 ~ 특수까지)</p> <table border="1"> <tr> <td>광주</td> <td>서구 화정동(주택) ▶ 감정가 2억5천 → 최저가 1억7천 (1/21) 서구 쌍촌동(아파트) ▶ 감정가 1억7천 → 최저가 1억1천 (1/27) 광산구 수완동(근린상가) ▶ 감정가 95억 → 최저가 66억 (2/3) 북구 용봉동(다가구원룸) ▶ 감정가 8억3천 → 최저가 2억9천 (2/3) 광산구 수완동(근린상가) ▶ 감정가 8억1천 → 최저가 5억6천 (2/3) 서구 화정동(근린주택) ▶ 감정가 3억2천 → 최저가 2억2천 (2/3)</td> </tr> <tr> <td>전남</td> <td>광양시 성황동(임야) ▶ 감정가 18억 → 최저가 5억1천 (1/10) 목포시 옥암동(근린시설) ▶ 감정가 25억 → 최저가 14억 (1/10) 진도군 진도읍(근린시설) ▶ 감정가 32억 → 최저가 22억 (1/10) 담양군 월산면(임야) ▶ 감정가 9억7천 → 최저가 3억5천 (1/20) 나주시 빛가람동(근린상가) ▶ 감정가 2억1천 → 최저가 6천1백 (1/27) 나주시 금천면(주택) ▶ 감정가 4억1천 → 최저가 2억9천 (2/3)</td> </tr> <tr> <td>시외</td> <td>경남 창원시 의창구(근린상가) ▶ 감정가 40억 → 13억 (1/13) 서울 특별시 영등포구(근린시설) ▶ 감정가 64억 → 최저가 32억 (1/25)</td> </tr> </table> <p>010-6670-9800</p>	광주	서구 화정동(주택) ▶ 감정가 2억5천 → 최저가 1억7천 (1/21) 서구 쌍촌동(아파트) ▶ 감정가 1억7천 → 최저가 1억1천 (1/27) 광산구 수완동(근린상가) ▶ 감정가 95억 → 최저가 66억 (2/3) 북구 용봉동(다가구원룸) ▶ 감정가 8억3천 → 최저가 2억9천 (2/3) 광산구 수완동(근린상가) ▶ 감정가 8억1천 → 최저가 5억6천 (2/3) 서구 화정동(근린주택) ▶ 감정가 3억2천 → 최저가 2억2천 (2/3)	전남	광양시 성황동(임야) ▶ 감정가 18억 → 최저가 5억1천 (1/10) 목포시 옥암동(근린시설) ▶ 감정가 25억 → 최저가 14억 (1/10) 진도군 진도읍(근린시설) ▶ 감정가 32억 → 최저가 22억 (1/10) 담양군 월산면(임야) ▶ 감정가 9억7천 → 최저가 3억5천 (1/20) 나주시 빛가람동(근린상가) ▶ 감정가 2억1천 → 최저가 6천1백 (1/27) 나주시 금천면(주택) ▶ 감정가 4억1천 → 최저가 2억9천 (2/3)	시외	경남 창원시 의창구(근린상가) ▶ 감정가 40억 → 13억 (1/13) 서울 특별시 영등포구(근린시설) ▶ 감정가 64억 → 최저가 32억 (1/25)	<p>중심상업지역 6층, 7층 (총분양 140평)</p> <p>시세 → 9억</p> <p>급매가 → 5억8천</p> <p>(보 3천, 월 350만, 용 3억5천)</p> <p>(사무실 리모델링함,빠,유휴,모든업종가능 즉시입주 시비없음)</p> <p>010-6670-9800</p>	<p>1개동 원룸 (상가)로 노후대비(공실없음)</p> <ul style="list-style-type: none"> 월수익 750만 년수익 9000만 매가 13억5천 (보2천, 용 6억5) <p>★ 4개동(월수익 3000만) => 년수익 3억6천 매가 56억(보8천, 용25억)</p> <p>010-6670-9800</p>
광주	서구 화정동(주택) ▶ 감정가 2억5천 → 최저가 1억7천 (1/21) 서구 쌍촌동(아파트) ▶ 감정가 1억7천 → 최저가 1억1천 (1/27) 광산구 수완동(근린상가) ▶ 감정가 95억 → 최저가 66억 (2/3) 북구 용봉동(다가구원룸) ▶ 감정가 8억3천 → 최저가 2억9천 (2/3) 광산구 수완동(근린상가) ▶ 감정가 8억1천 → 최저가 5억6천 (2/3) 서구 화정동(근린주택) ▶ 감정가 3억2천 → 최저가 2억2천 (2/3)							
전남	광양시 성황동(임야) ▶ 감정가 18억 → 최저가 5억1천 (1/10) 목포시 옥암동(근린시설) ▶ 감정가 25억 → 최저가 14억 (1/10) 진도군 진도읍(근린시설) ▶ 감정가 32억 → 최저가 22억 (1/10) 담양군 월산면(임야) ▶ 감정가 9억7천 → 최저가 3억5천 (1/20) 나주시 빛가람동(근린상가) ▶ 감정가 2억1천 → 최저가 6천1백 (1/27) 나주시 금천면(주택) ▶ 감정가 4억1천 → 최저가 2억9천 (2/3)							
시외	경남 창원시 의창구(근린상가) ▶ 감정가 40억 → 13억 (1/13) 서울 특별시 영등포구(근린시설) ▶ 감정가 64억 → 최저가 32억 (1/25)							