

# 변동금리 대출 82.3%...전략 점검을

### 올해 2~3차레 기준금리 인상 전망에도 '역선택' 전문가들 "상승기 신규 대출은 고정금리가 유리"

올해 최소 두 차례 이상의 기준금리 인상과 이에 따른 시장금리 상승이 예상되지만, 오히려 가계대출 가운데 변동금리 비율은 거의 8년 만에 최고 수준까지 치솟았다. 일반적으로 금리 상승기에는 미래이자 부담 우려에 따라 변동금리보다 고정금리로 가계대출을 받는 경우가 상대적으로 늘어나지만, 최근에는 거꾸로 변동

금리 비중이 더 커지고 있다. 최근까지 변동금리가 고정금리를 밀던데다, 코로나19 사태와 저금리 기조가 2년 가까이 이어지자 '향후 금리가 올라도 많이 오르지 않을 것'이라는 인식이 그만큼 강해졌기 때문으로 분석된다. 3일 한국은행 최신 통계에 따르면 지난해 11월 예금은행의 신규 가계대출가

운데 고정금리 대출은 17.7%를 차지했다. 10월(20.7%)과 비교해, 한 달 사이 3.0%포인트(p)나 더 떨어졌다. 바꿔말해 새 가계대출의 82.3%가 변동금리를 따른다는 것으로, 이런 변동금리 비중은 2014년 1월(85.5%) 이후 7년 10개월 만에 최대 기록이다. 변동금리 비중은 코로나19 유행 직전인 2019년에 연평균 53.0%에 불과했고, 2020년 초저금리 환경 속에서도 63.8% 수준이었다. 불과 1~2년 사이 변동금리 비중이 20~30%포인트나 났던 것이다. 시장금리와 함께 은행권 대출금리가

2020년 하반기부터 본격적으로 다시 오르기 시작해 작년 11월에는 7년여 만에 최고 수준(주택담보대출 3.51%·신용대출 5.16%, 신규취급액 가중평균)에 이르렀지만, 이런 금리 상승 추세를 거슬러 변동금리 비중 역시 약 8년 만에 82%를 넘어섰다. 금리 상승기에 이처럼 고정금리 인기가 더 떨어지는 현상이 이례적이고 위험하다는데 금융권도 이견이 없다. 더구나 올해에도 한은이 1월 또는 2월 금융통화위원회 회의를 시작으로 2~3차례 기준금리를 더 올릴 것이라는 관측이 우세하지만, 대출자의 금리 선택에 거의

영향을 미치지 못하는 분위기다. 이런 현상은 무엇보다 최근까지 변동금리가 고정금리보다 더 높았기 때문이다. KB국민·신한·하나·우리 4대 시중은행의 작년 12월 31일 기준 주택담보대출 변동금리는 연 3.710~5.070%, 고정금리는 연 3.600~4.978%로 변동금리가 0.1%포인트 안팎 더 높았다. 전문가들은 금융 소비자들이 대출 전략을 재점검할 필요가 있다고 당부했다. 시중은행 관계자는 "금리 상승기에 새로 주택담보대출을 신청하는 금융 소비자에게는 혼합형 금리(고정금리)가 변동금리보다 단연 유리하다"며 "금리의 전망이 불투명한 상황에서 금리 인상이 우려되는 기간에 고정 금리로 대출을 운용하다, 시장이 안정화되면 변동 금리로 운용하는 방법도 고려해볼 만하다"고 말했다. /연합뉴스



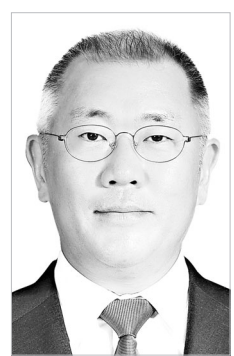
### 청년일경험드림 교육생 모집

광주경영자총협회(회장 김봉길)는 오는 3월부터 7월까지 참여할 11기 교육생 120명을 모집한다고 3일 밝혔다. '광주청년일경험드림'은 일경험과 교육, 상담을 매니징하는 청년일자리 대표 사업으로 자리매김하고 있다. 사업은 만 19세 이상 34세 이하 광주지역에 소재를 둔 지역 미취업 청년에게 광주시 생활임금을 지원하고 다양한 직무경험과 직무역량 배양 기회를 제공하고 노동시장 진입 촉진과 미취업의 장기화를 방지하는데 목적이 있다. 광주경총 관계자는 "참여 드림터는 기업의 조직과 직무에 적합한 인재를 발굴 양성하고 있다"며 "기업의 인지도 향상과 고질적인 고용 미스매치를 해소할 것으로 기대된다"고 말했다. /황애란 기자

## 현대차그룹 메타버스 사무식

### 정의선 회장 "가능성을 일상으로 실현"

정의선 현대차그룹 회장(사진)은 3일 신년회를 열고 "가능성을 고객의 일상으로 실현하는 해로 만들겠다"고 밝혔다. 정 회장은 이날 현대차그룹이 자체 구축한 메타버스의 '라이브 스테이션' 무대에서 영상을 통해 전 세계 임직원들과 이같은 내용의 새해 메시지를 공유했다. 현대차그룹은 임직원을 위한 메타버스 '현대차그룹 파크(HMG 파크)'에서 전 세계 임직원들이 자신만의 아바타로 만나 새해 인사를 나눌 수 있도록 했다. 메타버스는 현실세계와 같은 사회, 경제 활동이 이뤄지는 3차원 가상세계다. 정 회장은 이날 새해 메시지에서 "고객들이 가장 신뢰하고, 만족하는 친환경 토탈 티어 브랜드가 되기 위한 기반을 확실히 다지겠다"며 "친환경 선두 브랜드 위상을 확고히 하겠다"는 목표를 분명히



했다. 현대차그룹은 새로운 시대의 고객 라이프 스타일에 부합하는 상품과 서비스를 제공하기 위해 전동화 상품의 핵심인 모터, 배터리, 첨단소재를 비롯한 차세대 기술 분야에서 글로벌 경쟁력을 확보한다는 계획이다. 이를 실행하기 위한 연구 개발, 생산, 판매, 고객관리의 전 영역에서 '전동화 체제로의 전환'을 적극적으로 추진한다. 올해는 아이오닉6, GV70 전동화모델, 니로EV, EV6 고성능 모델을 출시해 고객 선택의 폭을 확장할 계획이다. /황애란 기자



광주지역 이마트는 새해를 맞아 매운 라면 기획전인 '새해에는 신나게' 행사를 진행하고 있다. /이마트 제공

## 위니아에이드, 새해 고객감사 프로모션

위니아에이드는 새해를 맞아 오는 30일까지 전국의 탑재전문점(위니아탑채 스테이)에서 '새해 첫 고객감사 할인행사'를 실시한다고 3일 밝혔다. 해당제품 판매는 선착순으로 진행되며, 탑재전문점과 연계된 제휴카드를 사용해 결제할 경우 청구할인 7%(최대 20만원), 무이자할부 최고 36개월의 추가 혜택도 제공한다. 코로나 장기화에 지친 고객들을 위해 마스크 증정 프로모션도 동시 진행한다. 새로운 컬러와 기술이 탑재된 2022년형 탑재와 위니아 보르도 와인냉장고, 위니아 프렌치 냉장고를 구매할 고객이라면 누구나 위니아 마스크 100장을 사은품으로 받을 수 있다.

행사기간 동안 탑재전문점에서 프리미엄 김치냉장고, 냉장고, 세탁기 행사 모델을 구입한 고객이 카카오톡에서 위니아 직수 냉온 정수기 렌탈을 계약하면 추가 30만원 상품권 혜택도 받을 수 있다. 위니아에이드는 카카오톡 플랫폼을 활용해 상담신청에서부터 계약까지 쉽고 간편하게 진행할 수 있는 렌탈·구독 서비스를 운영하고 있다. 위니아에이드 김준 유통사업본부장은 "올 겨울 김치냉장고 시장을 석권한 탑재와 위니아의 프리미엄 가전제품인 위니아 보르도 와인냉장고, 위니아 프렌치 냉장고를 알뜰한 가격과 풍성한 혜택으로 구매할 수 있는 기회가 될 것이다"고 말했다. /황애란 기자

## "매운 라면 먹고 스트레스 푸세요"

### 이마트, 12일까지 기획전

코로나19 스트레스를 매운맛으로 해소하는 소비자가 증가함에 따라 이마트가 매운 라면 기획전 '새해에는 신(辛)나게'를 선보인다. 이마트는 오는 12일까지 농심·오뚜기·팔도·삼양·금비유 등 대표 매운 라면 17종을 최대 20% 할인 판매한다고 3일 밝혔다. 스코빌 지수 1만5,000SHU의 극한 매운맛 라면인 '팔도 틴새라면 극한체험'을 기획해 선보인다. 또 매운 라면 행사 상품 17종의 스코빌 지수와 맵기 정도 등의 정보를 담은 '매운 라면 LEVEL' 안내 고지문을 설치해

운영한다. 기존 고객들이 인지하지 못했던 근구체적인 맵기 정도를 상품과 함께 고지해 입맛에 맞는 매운 라면을 선택할 수 있도록 정보 제공을 강화한다는 방침이다. 매운맛을 중화시켜줄 유제품 연계 행사도 함께 진행한다. 행사 기간 동안 치즈, 우유, 쿨피스, 아이스크림 등 9종의 유제품 행사 상품을 매운 라면 행사 상품과 동시 구매 시 20% 할인된 가격에 구매할 수 있다. 이마트에 따르면 지난해 1월부터 12월 30일까지 '불닭·핵불닭' 소스 매출은 전년 대비 16.8% 성장했다. 와사비(27.6%), 칠리 소스(15.5%), 고추장

(5.4%) 등 매운 소스 매출도 전반적으로 증가했다. 특히 불닭볶음면, 틴새라면, 앵그리너구리 등 대표 매운 라면류 매출은 7% 가까이 늘었다. 이는 코로나19 장기화로 내식 수요가 증가하고, 매운맛으로 스트레스를 해소하려는 고객들이 늘어났기 때문인 것으로 분석된다. 이마트 김무겸 라면 바이어는 "매운맛 인기 트렌드에 발 맞춰 이번 매운 라면 모음전 행사를 기획했다"며 "앞으로도 이색 상품 및 행사 기획을 통해 고객들에게 색다른 경험을 제공하기 위해 노력하겠다"고 밝혔다. /김혜린 기자

### 사회적기업가 창업팀 공모

사회적협동조합 살림(이사장 윤봉란)은 광주·전남 지역민을 대상으로 오는 24일까지 고용노동부와 한국사회적기업진흥원의 '2022년도 사회적기업가 육성사업'에 참여할 창업팀을 모집한다고 3일 밝혔다. 신청은 사회적기업 통합정보시스템으로 온라인 접수 또는 사회적협동조합 살림(창업지원기관)에 우편이나 방문접수를 통해 가능하다. 혁신적이고 창의적인 사회적기업 창업 아이디어를 보유하고 지속적인 활동의지가 있는 팀(대표 포함 3인 이상으로 구성 필수)이라면 누구나 지원 가능하다. 살림은 오는 5월과 12월, 19일 3회에 걸쳐 온라인으로 진행하며, 사회적기업가 육성사업 참여방법과 신청서 작성 요령, 질의응답 시간을 갖는다. /황애란 기자

### SRT 설 승차권 18~20일 예매

수서고속철(SRT) 운영사인 SR은 올해 설 명절 승차권을 오는 18~20일 온라인으로 판매한다고 3일 밝혔다. 코로나19 확산 방지를 위해 예약은 100% 온라인으로 진행하며, 창 측 좌석만 판매한다. 예매 대상은 1월 28일부터 2월 2일까지 6일간 운행하는 모든 SRT 승차권이다. 다만 인터넷 사용이 어려운 노인 및 장애인 등을 위해 전체 좌석의 10%를 우선 배정해 별도 예매를 진행한다. 노인 및 장애인은 예매 첫날인 18일 오전 9시부터 오후 1시까지 온라인 홈페이지와 전화 예매(1800-0242)를 통해 승차권을 예매할 수 있다. 우선 예매에는 13일 오후 6시까지 가입한 SR 회원 중 만 65세 이상 경로 고객과 사전접수에 참여한 장애인 고객만 참여 가능하다. 19일은 경부선, 20일은 호남선 명절 승차권 예매가 각각 진행된다.

# 사람과 환경을 생각하는 기업

## [ 의료기관 세탁물 전문처리 기업!! ]

호남 최대 최첨단 세탁시설 완비, 장애인 표준사업장 인증으로 철저한 품질관리, 효율적인 관리로 의료서비스를 한 단계 업그레이드하여 호남 지역을 대표하는 세탁 전문 시스템을 갖추어 친환경 세탁 문화를 위해 연구와 노력이 최선을 다하겠습니다.

배치(연속) 세탁기

다림시설

운반카트 고온스팀 살균

**(주)백양실업** 전라남도 장성군 황룡면 신기길 93 T. (061)392-7900