

# “고통 분담”... ‘착한 임대인’ 운동 확산

## 전남지역 공설시장·개인상가 적극 동참 도, 인하율 범위 재산세 최대 50% 감면

신종 코로나바이러스 감염증(코로나19)이 장기화되고 있는 가운데 ‘착한 임대인’ 운동이 눈길을 끈다. 지역경제 침체의 고통을 분담하자는 취지의 ‘착한 임대인’ 운동은 전남지역 공설시장을 비롯한 민간 개인상가까지 움직임이 확산하고 있다. 15일 전남도에 따르면 착한 임대인 운동에 동참한 도내 민간상가는 15개소 271개 점포에 달한다. 지난 2월 전남도가 전국 최초로 공설시

장 점포 임대료 감면 추진 후 도내에 ‘착한 임대인’ 운동이 활발히 이어지고 있는 것이다. 실제 나주시 한 빌딩 소유주는 입주한 12개 점포에 대해 3월부터 5월까지 임대료 30%를 인하했고, 완도군 소재 학림회센터는 25개 점포에 대해 3월부터 5월까지 임대료 20%를 인하하기도 했다. 목포시 소재 ㈜목포해상케이블카는 19개 입주 점포의 2월분 임대료를 100% 감면했고, 여수시 전남시장 점포주 6명은 3

월부터 4월까지 임대료 20%를 각각 인하했다. 이밖에 순천시 소재의 조례동 상가 건물주도 입주 점포 3개소에 대해 3-5월 임대료를 50% 인하했고, 역전시장 내 한 건물주도 3월분 임대료 100%를 감면하는 등 전남도내 곳곳에서 ‘착한 임대인’ 운동 참여가 활발히 이뤄지고 있다. 정부는 올해 상반기 소상공인의 임대료를 내려준 임대인에 대해 임대료 인하분의 50%를 소득·법인세에서 감면해주고, 국가·지방자치단체·공공기관 소유 재산에 대한 임대료도 인하하는 정책을 추진하고 있다. 전남도도 ‘코로나19 피해자에 대한 지

방세 감면 통합기준안’을 마련, 착한 임대인에 대해 인하율 범위 내에서 재산세를 최대 50%까지 감면하는 방안을 추진 중이다. 순천시를 비롯한 나주·광양·곡성·고흥·보성·영암 등 7개 시·군에서 39개 공설시장에 대한 임대료를 50~100% 감면 중이며, 나머지 시·군도 공설시장 임대료 감면을 검토·시행할 계획이다. 안상현 전남도 경제에너지국장은 “코로나19 감염증 확산으로 어려움을 겪고 있는 지역 소상공인들에게 ‘착한 임대인’ 운동은 큰 힘이 될 것이다”며 “시장 상인회와 상가 변혁회를 중심으로 ‘착한 임대인’ 운동이 확산될 수 있도록 최선을 다하겠다”고 말했다. /길용현 기자

## 광주시·전남도 신천지 관련자 검사 돌입 어린이집·복지시설·의료기관 종사자 등 대상

광주시·전남도가 신천지 교인 중 어린이집·의료기관 등 종사자를 대상으로 신종코로나바이러스감염증(코로나19) 검사에 들어갔다. 광주시는 15일 병원급 이상 의료기관, 어린이집, 유치원, 사회복지 생활시설 등 집단감염에 취약한 다중이용시설 등에서 일하는 신천지 신도와 교육생 566명 중 183명이 음성판정을 받았다고 밝혔다. 나머지 204명은 검사를 진행 중이다. 종사자 중 신천지 신도·교육생이 아니라고 답변한 179명에 대해서는 중앙재난안전대책본부(중수본)에 재확인을 요청했다. 중수본은 지난 13일 병원급 이상 의료기관, 어린이집, 유치원, 사회복지 생활시설 등 집단감염에 취약한 다중이용시설에서 일하면서 코로나19 검사를 받지 않은 신천지 신도와 교육생 3,162명 명단을 전남 지방자치단체에 전달했다. 시는 이에 앞서 신천지 신도, 교육생 중 요양병원과 노인요양시설 종사자, 간병

인으로 활동하면서 코로나19 검사를 받지 않은 214명을 정부로부터 통보받아 검사하고 있다. 180명이 음성 판정을 받았으며 7명은 검사를 진행 중이다. 연락이 두절되거나 종사자가 아니라고 답변한 27명 대해서는 중수본에 재확인을 요청했다. 전남도도 같은날 2차로 전달받은 인원 290명에 대한 진단검사를 실시하고 있다. 현재까지 114명이 음성판정을 받았으며, 나머지 176명은 검사를 진행 중이다. 전남도는 앞서 신천지 신도, 교육생 중 요양병원, 노인요양시설 종사자, 간병인 등으로 활동하는 136명에 대해 진단검사를 실시했다. 이중 122명은 음성판정을 받았으며, 6명은 진행 중이다. 전남도 관계자는 “중수본에서 2차 전달받은 교인들의 진단검사와 함께 분류작업을 진행 중이다. 다음주에 모든 진단검사 작업을 마무리할 계획이다”고 말했다. /황애란·길용현 기자

# “코로나19 피해 소상공인 긴급 경영자금 지원”

## ‘무담보·무이자·무보증’ 이 시장, 특별대책 발표

광주시가 코로나19 피해 소상공인·자영업자에 대한 긴급 경영자금 지원정책을 발표했다. 이용섭 광주시장은 15일 오후 시청 브리핑룸에서 김동찬 광주시의회 의장과 변정섭 광주신용보증재단 이사장과 함께 특별대책을 발표했다. 이 시장은 “코로나19 확산으로 시민들의 소비심리와 대외활동이 크게 위축되면서 민생경제가 붕괴되고 소상공인·자영업자들이 자금경색으로 사상 초유의 고통을 받고 있다는 판단, 담보능력이 부족한 소상공인과 자영업자 등 소기업들의 경영난을 해소하기 위해 3무(무담보·무이자·무보증) 혜택의 용자를 받을 수 있는 특별대책을 강구했다”고 밝혔다.



이용섭 광주시장이 15일 오후 시청 5층 브리핑룸에서 김동찬 광주시의회 의장(왼쪽), 변정섭 광주신용보증재단 이사장(오른쪽)과 함께 코로나19 피해 소상공인·자영업자 무담보·무이자·무보증 특례융자 지원정책을 발표하고 있다. /광주시제공

보중수수료 부담이 없다. 1년 이후 이자는 본인이 부담한다. 이 혜택은 중소벤처기업부의 ‘코로나19 피해 소상공인 지원 특례보증 지급기준’에 따라 이미 특례보증 지급분도 소급 적용된다. 지방자치단체가 코로나19 피해기업에 대해 특례보증료와 대출이자를 전액 지원한 사례는 광주시가 전국 최초로 임대료·임금·공과금 등 운영자금이 필요한 영세상공인들에게 큰 도움이 될 것으로 전망된다. 이번 지원으로 소상공인들은 대출 한도액인 7,000만원을 융자받을 경우 1인당 최대 259만원의 현금혜택을 받는 효과가 있다. 이용섭 시장은 지난 14일 열린 국무총리 주재 중앙재난안전대책본부 회의에서

특례보증 규모의 대폭 확대와 ‘신청-대출’까지 소요기간 단축을 건의했고, 관계부처에서는 이를 적극 검토하기로 했다. 무이자·무보증 특례자금 지원을 원하는 소상공인·자영업자 등은 광주신용보증재단 홈페이지(www.gjsinbo.or.kr) 또는 센터(062-950-0011)를 통해 상담할 수 있다. 이 시장은 “물샬틈없는 방역활동으로 코로나19 확산에 치밀하게 대응하면서도

다른 한편에서는 빈사상태에 빠진 지역경제를 살리기 위한 지원정책을 중앙정부와 함께 적극 펼쳐나가겠다”며 “이번에는 가장 어려움을 겪고 있는 소기업에 대한 지원정책을 1차로 우선 발표했으며, 2차로 코로나19로 인해 실직하거나 일감이 없어 생활에 어려움을 겪고 있는 실업자·비정규직 등에 대한 지원대책을 발표하겠다”고 향후 대책방향을 예고했다. /황애란 기자

## 도, 가축시장 ‘열화상 카메라’ 설치 도, 가축시장 ‘열화상 카메라’ 설치

전남도는 ‘코로나19’ 안정 시 가축시장 재개장에 대비, 도내 가축시장에 ‘인체전용 열화상 카메라’를 설치한다고 15일 밝혔다. 이를 위해 전남도는 특별교부세 2억 3,000만원을 투입, 이달 중순까지 도내

모든 가축시장 출입구에 인체전용 열화상 카메라를 설치할 계획이다. 카메라를 통과한 사람 체온이 37.5도 이상일 경우 체온계로 2차 측정을 실시해 발열이 확인되면 출입을 제한하고, 가까운 선별진료소로 보낼 방침이다. /길용현 기자

## 시소방본부, 투·개표소 소방특별조사

광주시 소방안전본부는 오는 4월 15일 치러지는 제21대 국회의원 선거를 대비해 투·개표소에 대한 사전 소방특별조사를 실시한다고 15일 밝혔다. 이번 특별조사는 95개 사전투표소, 369개 투표소, 5개 개표소 등 총 469곳을 대상으로 16일부터 4월 10일까지 진행한

다. 조사기간에 소방시설 정상작동 여부, 비상구 등 피난시설 폐쇄 및 피난장애 여부 등을 중점 점검할 예정이다. 또 시설 관계인을 대상으로 소방안전 교육을 실시하며, 위반·불량사항이 확인될 경우 선거일 이전에 개선될 수 있도록 조치할 계획이다. /황애란 기자

## 신인 패키나 증진 현역 관복이냐

1면에서 계속  
우선 신종 코로나19는 선거풍속도 자체를 바꿔놓았다. 유권자를 만나 약속조차 할 수 없는 비대면 선거운동에 치중할 수밖에 없어 후보자들의 고민이 깊다. 인지도가 낮은 정치신인이나 소수정당 후보들은 더욱더 난감한 상황이다. 손발이 묶이다시피한 후보들은 남은 한 달 동안의 선거전략 마련에 고심하는 분위기다. 여기에 연동형 비례대표제를 도입한 선거법 개정도 거대 양당이 비례후보를 위한 위상정당까지 창당하는 등 새로운 선거전략까지 내놓고 있다.

지역정가 관계자는 “광주의 경우 민주당 후보들의 우세가 점쳐지지만, 경선과 정에서의 파열음이 선거에 악영향을 미칠 수 있는 만큼 향후 관리가 중요할 것이다”며 “현역의원들의 조직력과 지지기반을 바탕으로 전열을 가다듬고 텃밭 수성에 나선 민주당의 선전 여부도 주목받고 있다”고 말했다. 관계자는 또 “올해 총선은 코로나19 영향으로 캠페인 선거가 지속되면서 사실 후보들은 SNS 등에 의존하는 선거전을 치를 수밖에 없는 상태”며 “연동형 비례제 도입을 근간으로 한 선거법 개정도 각 정당간 선거전략에 큰 영향을 미치면서 막판 변수가 될 것이다”고 덧붙였다.

### 임야

바로잡니다.  
당일처리, 010-6834-7400

### 투자 자문

금매물/경매 입찰·낙찰물건  
법적으로 보장, 010-3605-5000

### 전매 광고 안내

전남매일 광고는 전화 및 팩스로 받고 있습니다. 정확하고 신속하게 게재해 드리겠습니다.

규인·구직·모집·매·부동산·광고·영양·분양·모인

광고국 062) 720-1016, 1017  
팩스 062) 720-1020  
이메일 jnm11000@hanmail.net

### 해남군 농업기술센터 공고 제2020-11호

## 분묘개장공고

「장사 등에 관한 법률」 제27조 및 동법시행규칙 제19조의 규정에 의거 다음과 같이 분묘개장 공고하오니, 연고자나 관계인은 공고 기간 내에 신고하시기 바라며 공고 기간 내에 신고자가 없을 경우 무연분묘로 간주하여 임의로 개장처리 하겠음을 공고합니다. 또한 동일 지번 내에 추가 발견되는 분묘도 본 공고로 같음합니다.

2020년 3월 3일  
해 남 군 수

소재지	지번	지목	기수	비고
전남 해남군 산이면 금송리	847-2	전	2	
합계			2	

- 분묘의 소재지 및 기수: 2기
- 개장사유: 해남군 농업기술센터 북부농기계 임대사업소 신축공사
- 개장방법:
  - 유연분묘: 공고기간 중 연고자(관리자)와 합의 개장
  - 무연분묘: 공고기간 만료 후 관계법령에 의거 공고지가 임의 개장
  - 기 타: 개장공고 이후 식별이 곤란하여 누락되는 분묘 및 공사 중 추가로 발견되는 분묘는 이 공고로 같음 합니다.
- 개장 후 안치장소: 남도광역 추모공원
- 안치기간: 안치일로부터 10년간
- 공고기간: 2020. 3. 3. ~ 2020. 4. 18.(47일간)
- 신 고 처: 해남군 농업기술센터(☎061-531-3837)

## 부실 채권 못받은 돈 회수

판결문, 공증·공사대금·각서·운송료 차용증·거래장부·계약서·입금 내역 녹취 등 각종 채권상당

▶ 절대 수수료, 출장비용 없음 ◀  
(재산조사비, 법적비용은 필요에 따라 발생될 수 있음)

- 채무자 재산, 신용 주거은행 차탈 등 파악
- 실거주지 파악가능
- 법인회사 부도시 회수 가능
- 전국 68개 점포로 전국가능

수수료만 주고 돈도 못 받고 계신분들이 많으나 당사는 여러분의 재산을 회수한 후 수수료를 받고 있습니다.

- 연락두절 채무자 파악
- 개인 법인 신용조사 재산조사만 별도가능

영업직: 신입·경력직 모집  
채권추심직: 신입·경력직 모집  
법무사 및 금융계 은퇴자 특별대우!

### 새한신용정보(주)

062.227.0337 | 010.3602.6324  
광주지사 | 광주지방법원 후문 앞

## 드림꽃도매

365일 연중무휴 가격변동 없음

축화환 3단  
근조화환 3단

### 경조화환 6만원

시의 기타외지역 추가비용 발생

Tel, (062) 233-9961 Fax, 672-9961 | 동흥 박배성 302-0316-649511

### 특별상속한정승인공고

광주가정법원 장흥지원 2020년24 특별상속한정승인공고  
상속인: 이순열  
피상속인: 김길남 (41105-1\*\*\*\*\*, 2016년 7월 10일 사망)  
최후주수: 전남 장흥군 안양면 사촌당산길 21  
법정상속인 이순열의 피상속인 김길남의 재산 상속을 함에 있어 별지 상속재산목록을 첨부하여서 2020. 3. 6차 상속한정승인신고가 2020. 3. 11자로 수리 되었으므로, 위 망인에 대한 채권자 및 유증 받은신분은 이 공고 게재 익일로부터 2개월 이내에 그 채권액 또는 수증을 신고하여 주시기 바랍니다. 만일 위 기일내에 신고하지 않은 채권은 정산에서 제외됨을 공고합니다.

2020년 3월 16일  
한정상속인: 이순열 (010-9870-8859)  
채권신고장소: 전남 장흥군 안양면 사촌리 886번지