"올해 광주는 '경제 1번지' 도약 원년"

이용섭 광주시장이 지난 3일 오전 시청 대회의실에서 열린 2020년 시무식에 참석, 직원들과 상호 인사를 나누고 있다. /광주시 제공

이 시장, 시무식서 시·고사성어로 메시지 전달 화제

'담쟁이' 구절 인용해 핵심현안 강력추진 의지 천명

이용섭 광주시장이 "올해 광주는 대한민국 정치 1번지에서 경제 1번지로 도약하는 원년이 될 것이다"며 시정 추진에 대한 각오와 자신감, 강력한 혁신 의지 등을 피력했다.

이 시장은 지난 3일 오전 시청 3층 대회의실에서 열린 시무식에서 "지난 1년 6개월간의 성과를 토대로 올해부터는 일자리 창출, 소득증가, 지역경제 활성화 등 시민들이 체감하는 본격적인 성과가 나타나기 시작할 것이다"고 강조했다.

그는 이날 시무식에서 시와 고사성어를 인용해가며 시정 추진에 따른 공직자들의 자세 등 메시지를 전달해 관심을 끌었다.

이 시장은 올해 핵심현안으로 ▲인공지능 중심도시 광주 실현 ▲노사상생의 ㈜광주글로벌모터스 자동차공장 건설 ▲도시철도 2호선 건설 ▲경제자유구역 지정 통한 투자유치 ▲아이 낳아 키우기 좋은 광주 만들기 ▲5·18민주화운동의 진상규명과 세계화 ▲광주·전남 상생협력 등을 제시했다.

특히 도종환 시인의 '담쟁이' 한 구절을 인용하면서 "어떤 어려움이 닥치더라도 제가 앞장서서 여러분과 함께 넘어 서겠다"고 현안에 대한 강력한 추진 및 돌파 의지를 천명했다.

또 하늘이 우리에게 무엇인가를 줄 때는 항상 먼저 고통을 주는 것이 세상의 이치라는 의미의 천상여지 '필선고지(天將與之 必先苦之)'를 인용하며 "오늘의 시련을 극복하면 광주발전을 위한 전화위복 기회가 될 것이다"고 언급, 흔들림 없는 공직자들의 확고한 신념과 자세를 당부했다.

이어 "150만 광주시민의 삶이 우리 공직자의 어깨에 달려 있다"면서 "어떤 난관이 있어도 정의롭고 풍요로운 광주를 만들기 위한 시정혁신을 멈출 수 없다"고 역설했다.

이 시장은 "'정의롭고 풍요로운 광주'의 모습은 청년들이 돌아오고, 사람과 돈과 기업이 찾아오는 당당한 광주를 만드는 것이다"면서 "그 날이 올 때까지 혁신·소통·청렴을 나침반 삼아 광주를 대한민국의 미래로 우뚝 세우자"고 말했다.

한편, 이 시장은 이날 김동찬 시의회 의장 및 시의원, 장휘국 시교육감 및 교육청 간부, 자치구, 시 공공기관, 유관기관 단체장 등 180여명과 함께 광주독립운동기념탑, 현충탑, 4·19탑, 국립5·18묘지를 차례로 참배했다. /강성수 기자

도, 온라인 쇼핑몰 '남도장터' 설 특판

23일까지 한우·전복·굴비·과수 등 최대 60% 할인

전남도가 올해 설을 맞아 오는 23일까지 농수특산물 온라인 특판행사를 남도장터(www.jnmall.kr)에서 진행한다.

설 명절 특판행사에선 한우·전복·굴비·과수 등 총 572개 제품을 최대 60% 할인한다. 남도장터 쇼핑몰뿐만 아니라 카카오·우체국쇼핑·위메프·롯데슈퍼 등 대형 온라인 쇼핑몰 20개 채널에서 동시 진행한다.

1만~2만원대의 알뜰 선물세트부터 식품명인 제품, 도지사 품질인증 제품 등 8만~9만원대의 품격있는 프리미엄 선물세트까지 다양하게 출시, 소비자 눈높이에 맞춘 선물용이나 제수용품을 구입토록 했다. 또 연말까지 지역 농수축산물 매출 확대와 홍보를 위해 제품정보가 수록된 '2020 생명의 땅, 으뜸 전남 우수브랜드 홍보책자'를 제작해 전경련 회원 기업체, 호텔, 출향인사, 전통시장, KTX역사 등 총 2,600여개소에 4,000부를 배부했다.

김경호 전남도 농축산식품국장은 "농식품 유통환경은 오프라인에서 온라인으로 빠르게 변화하고 있고, 이 추세는 명절 선물에서도 확연히 나타나고 있다"며 "남도장터 운영 활성화로 농어업인과 중소기업의 매출증대에 실질적 보탬이 되도록 하겠다"고 말했다. /김영민 기자

시, 지질체험 프로그램 '지오스쿨' 운영

참여대상·신청방식 변경…13일부터 온라인 접수

광주시는 겨울방학을 맞아 지질체험 프로그램 지오스쿨(Geo-School)을 새단장해 운영한다고 5일 밝혔다.

올해로 5년째를 맞은 지오스쿨은 지역의 지질유산을 통해 지질학을 배우고 체험할 수 있는 프로그램으로 증심사 지구에 있는 무등산권 세계지질공원센터에서 진행된다.

올해는 학습효과를 고려해 교육대상을 초등학교 3~6학년에서 4~6학년으로 조정했다. 접수방식도 전화신청에서 온라인신청으로 변경됐다. 시는 오는 13일 오전 9시부터 23일 오후 6시까지 무등산권 지질공원 누리집(geopark.gwangju.go.kr) '지오프로그램'을 통해 신청을 받는다.

겨울방학 기간에는 17기와 18기 과정이 개설된다. 17기는 2월 10~14일, 18기는 2월 17~21일 운영된다. 각 기수별 참가인원은 24명으로 선착순 선발된다.

정대경 광주시 공원녹지과장은 "'지오스쿨'은 지질공원을 어릴 때부터 자연스럽게 접하고 체험하며, 이해하는 기회가 될 것이다"며 "유네스코가 세계지질공원으로 인증한 우리지역 지질유산에 대해 새로운 인식과 자부심을 가질 수 있는 만큼 많은 학생들의 참여를 바란다"고 말했다. /황애란 기자

광주시, 3년 연속 어린이교통사고 '사망 제로' 도전

스쿨존 노란신호등 157곳 확대…CCTV 설치 지속

광주시가 3년 연속 어린이 교통사고 사망자 제로화에 도전한다.

5일 광주시에 따르면 광주지역에서는 지난 2017년 6명의 어린이 교통사고 사망자가 발생했지만, 2018년과 2019년에는 단 한 명도 발생하지 않았다.

시는 올해까지 3년 연속 어린이 교통사고 사망자 제로화를 달성하기 위해 다양한 사업을 추진한다.

우선 행정안전부에서 우수사례로 선정한 '어린이보호구역 노란신호등 표준모델 설치' 사업을 확대 시행한다. 시는 지난해까지 87개 초등학교 인근 어린이보호구역에 노란신호등 표준모델을 설치했으며, 올해 70개 학교 인근에 추가 설치해 총 157개 초등학교로 확대한다.

운전자 주의운전을 유도하기 위해 스쿨존 주변 노란신호등 설치, 차량 감속 유도를 위한 고원식 횡단보도 설치, 야간 시인성 향상을 위한 발광형 표지판 및 보행자 울타리도 설치한다.

또 초등학교 주변에서 과속이나 불법주정차 등 어린이 교통사고 위험요인을 유발하는 차량을 단속하기 위해 추진해온 CCTV 설치도 확대한다.

시는 2022년까지 157개 초등학교에 96대를 추가 설치·운영한다. 불법주정차 단속도 관할 자치구와 함께 강력히 실시할 계획이다.

지난해 실시한 초등학교 등하굣길 교통안전 지킴이 사업도 계속 추진한다. 통학로가 유사한 초등학교 1~2학년 학생의 등하교를 지원하기 위해 시행되고 있다. 올해는 30여 개 초등학교에서 100여명의 지킴이가 활동한다.

어린이교통공원 교통안전 체험교육도 활성화한다. 어린이 교통공원은 유치원과 초등학생들의 교통안전체험 공간으로 연간 1만8,000여명이 방문했다. 지난해 미니열차를 교체했으며, 올해는 역사를 리모델링해 어린이들의 교육공간으로 활용한다. /황애란 기자

서남아시아 시장개척단 모집

도, 10일까지 접수…현지바이어 상담

전남도는 수출 중소기업을 대상으로 인도·태국 시장개척단 참가기업을 오는 10일까지 모집한다고 5일 밝혔다.

인도·태국 시장개척단은 내달 9~15일 7일간 인도 뉴델리, 첸나이, 태국 방콕을 방문해 현지 바이어와 1대1 상담을 한다.

시장개척단은 전남 소재 수출 중소기업으로서 자사제품 영문 카탈로그 또는 동영상을 가진 업체면 신청할 수 있다.

수출을 준비하는 내수기업도 참가할 수 있다.

참가희망 기업은 전남도 수출정보망(www.jexport.or.kr)에서 신청서를 내려받아 전남도 또는 광주전남코트라지원단에 신청하면 된다.

파견 규모는 10개 기업 내외로 구성할 예정이다.

참가기업으로 선정되면 항공료 50%(최대 100만원), 바이어 발굴비, 현지통역비, 상담장 임차료 등을 지원받는다.

이상진 전남도 국제협력관은 "새로 부상하고 글로벌시장 현지 경제인들과 교류를 함께 실시해 우수바이어 발굴에 최선을 다할 것"이라며 "전남지역 수출기업이 많이 신청해 시장개척 성과를 거두길 바란다"고 말했다. /김영민 기자

광주시체육회장 선거 2파전

▶1면에서 계속

김 전 고문단장은 전남배드민턴협회장, 전남체육회 상임이사, 광주시체육회 부회장, 광주시생활체육회 회장, 대한민국 ROTC 중앙회 부회장, 한국전기공사협회장 등을 역임했다. 광주시체육회 고문단장을 맡고 있던 그는 이번 체육회장 선거를 앞두고 사퇴했다.

전갑수 전 광주시배구협회장은 ▲희망학교체육 ▲긍지 전문체육 ▲행복 생활체육 ▲동행 화합체육 ▲변화 혁신체육 ▲안정 자율체육 등을 주요 공약으로 제시했다. 전 전 회장은 광주시체육회 이사, 광주시배구협회 회장, 한국실업배구연맹 부회장, 대한걷기협회부회장, 대한장애인배구협회 상임부회장과 회장 직무대리, 대한걷기협회 부회장 등을 역임했다.

후보등록을 마친 이들은 6일부터 14일까지 9일간 선거운동에 돌입한다.

시체육회장 투표는 오는 15일 오전 10시부터 5시까지 광주시체육회관에서 진행되며, 유권자는 대의원 310명(6일 최종 확정)으로 구성됐다.

한편, 5개구 체육회장 선거도 15일 치러지는 가운데 동구체육회장에는 구제길 전 동구체육회 이사(54), 남구체육회장에는 박재홍 영무건설 회장(64), 광산구체육회장에는 최갑렬 전 광산구체육회장(55)이 각각 단독후보로 등록했다. 선거관리 규정에 따라 단독후보는 찬반투표 없이 당선이 결정된다. 서구와 북구체육회장 후보등록일은 6~7일이다.

임야
바로삽니다.
당일처리, 010-6834-7400

투자자 모심
급매물/경매 입찰·낙찰물건
법적으로 보장.010-3605-5000

법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 9계>

※QR코드:법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

사건번호	매각물건 물건번호	소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
[단독주택,다가구주택]					
2019타경 4462	1	고흥군 동일면 백양리 803-2 493㎡	대	59,997,200	일괄매각,수목매각제외경계측량요
		고흥군 동일면 양화길 9 82.64㎡	농촌주택	59,997,200	
[대지/임야/전답]					
2019타경 996	1	순천시 동외동 68-12 747㎡[공유자케이제이리츠[유]지분중갑구28번공유지분747분의7.29전부,갑구38번공유지분747분의391.07전부]	대	513,884,400 513,884,400	매각제외지하1층,지상9층건물있음
2019타경 3278	1	광양시 황금동 산42-6 2024㎡[공유자정재서지분2024분의20전부,황금지구토지구획정리사업지구에편입되어환지예정토지로환지후면적,지번,지목등이변경될예정[환지예정지표시권리면적:1018㎡중정재서의지분2024분의420,환지면적:1018㎡중정재서의지분2024분의420,위치:황금지구20블럭1눈트공동주택지]	임야	115,765,000 115,765,000	공유자우선매수신고1회에한함,지분매각
2019타경 5199	1	여수시 돌산읍 서덕리 1167 869㎡	전	35,848,000 35,848,000	일괄매각,지적도상맹지이나실제는세로[불]의농로에접함,묵전및일부도로임
		동소1167-1 972㎡[물건번호1:농지취득자격증명요,연고미상분묘소재함[연고미상의분묘가본건과타번지경계에소재하므로정확한식별위하여경계측량요],경계측량요]	전		
2019타경 5427	1	여수시 소라면 현천리 885-3 330㎡[공유자우선매수신고1회에한함,지분매각]	전	11,550,000 11,550,000	토지이용계획확인서상1종일반주거지역
2019타경 6437 2019타경 5595 [중복]	1	순천시 외서면 쌍율리 38 1098㎡	답	8,235,000 8,235,000	농지취득자격증명요
	2	동소 303 1828㎡	전	14,624,000 14,624,000	농지취득자격증명요
	3	동소 340 1590㎡	답	10,017,000 10,017,000	농지취득자격증명요
	4	동소 1042 1303㎡[수목매각에서제외]	답	15,636,000 15,636,000	농지취득자격증명요
2019타경 6482	1	고흥군 포두면 남촌리 1019-3 3914.4㎡	답	58,716,000 58,716,000	농지취득자격증명요
2019타경 53075	1	구례군 토지면 내동리 703-2 632㎡[수목매각제외,매각제외제시외건물있음]	답	20,856,000 20,856,000	농지취득자격증명요.현황진입로등
2019타경 53310	1	순천시 황전면 금평리 180-7 1970㎡[공유자김순례지분7분의3전부.지상에매각제외되는철파이프구조비닐하우스소재함.지분매각.공유자우선매수신고1회에한함]	답	20,516,490 20,516,490	농지취득자격증명요.2019타경54528[중복]
[상가/오피스텔,근린시설]					
2018타경 11470	1	순천시 연향동 1486-2 213.4㎡ 제시외 다용도실 88.1㎡	대	501,386,000 501,386,000	일괄매각.제시외건물포함.2019타경4349[중복]
		동소 1486-2 1층108.61㎡ 2층118.88㎡ 3층92.72㎡ 4층71.44㎡	근린시설,단독주택		
[자동차,중기]					
2019타경 7744	1	사용본거지:여수시 여수산단로 314-26 [평여동] 등록번호:전남02파5953 기종:굴착기 연식:2019	건설기계	110,000,000 110,000,000	보관장소:순천시중앙로345순천자동차매매상사
2019타경 8716	1	사용본거지:광양시 옥곡면 신금로 52 등록번호:81G1442 차명:대우11톤CNG암롤트럭 연식:2007	자동차	24,000,000 24,000,000	보관장소:순천시충효로25이수자동차매매상사
2019타경 56241	1	사용본거지:광양시 광양읍 목성리 976-4 목성아파트 5동 506호 등록번호:37머3663 차명:그랜저[GRANDEUR] 연식:2012	자동차	11,000,000 11,000,000	보관장소:순천시중앙로345순천자동차매매상사
[기타]					
2019타경 5359	1	선적항:여수시 봉전항 선박의종류와명칭:동력선 수리호 어선번호:1701002-6461306 선질:에프.알.피 총톤수:1.46톤 기관종류와수:가솔린선외기기관1대 추진기종류와수:나선일체식추진기1기 진수년월일:2016.12.29. 보관장소:광양시강변로42,해양마리	선박	39,192,400 39,192,400	본어선에대한어업허가권은조사[평가]제외,의장품GPS로보이는1건이소재하여선체에포함하여평가함
2019타경 5656	1	여수시 신덕동 440 253㎡[공유자조형노지분253분의37전부.지분매각]	잡종지	6,660,000 6,660,000	공유자우선매수신고는1회에한함
2019타경 6604	1	선적항:여수시 국동항 선박종류,명칭:동력선 성수호 어선번호:1402001-6469107 선질:에프.알.피 총톤수:9.77톤 기관종류,수:선박용디젤기관1,200마력1대 추진기종류,수:나선일체식추진기1기 진수년월일:2014.2.4[망루와망루내조타시설과기타부가시설물중대상선박검사내용과다른불법시설물있을것으로추정되므로향후소유권이전시원상회복처분등으로인한추가비용발생할수있으므로소관청확인,어업허가사항은소관청방문의한구두탐문결과불법어업으로인해어업허가취소행정처분받은것으로구두확인	선박	204,362,000 204,362,000	검사증서유효기간2019.02.05.~2024.02.04.까지,정상가동여부기술적인문제로추후별도로검사요.보관장소:여수시국동항

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다.

② 공유자의 우선매수권[민사집행법 제140조] 행사에 따른 매수신고가 매수보증금의 미납으로 실효되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각에서는 우선매수권을 행사할 수 없다.

1. 매각기일 : 2020. 1. 20. [월] 10:00
2. 매각결정기일 : 2020. 1. 28. [화] 16:00
3. 매각장소 : 광주지방법원 순천지원 제108호경매법정
4. 매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

5. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

6. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

7. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하여 열람에 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.

④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.courtauction.go.kr[법원공고 → 법원경매정보선택]

※ 대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2020. 1. 6.

광주지방법원 순천지원 사법보좌관 윤정원