

LH, 노른자위 수완지구·빛그린산단 공급

한국토지주택공사 광주전남지역본부(LH)는 광주시 북구 수완지구 일반상업용지 17필지와 광주형 일자리로 부각되고 있는 빛그린 국가산업단지 내 근린생활시설용지 등 40필지(5만7,000㎡)를 입찰방식으로 공급한다.

9일 한국토지주택공사 광주전남지역본부(본부장 백인철·사진)에 따르면 광주 중심권역인 수완지구 내 일반상업용지 등 총 17필지(1만2,000㎡)를 10일 입찰방식으로 공급한다고 밝혔다.

이번 공급대상 토지는 광주효천1 근린생활시설용지 1필지(395㎡), 광주 용산준주거용지 1필지(680㎡), 광주선운 일반업무 시설용지 1필지(538㎡), 광주수완 일반상업용지 등 5필지(463~1,159㎡), 고흥 남계 준주거용지 등 6필지(694~1,110㎡), 목포 백련 주차장 용지 1

오늘 수완지구 상업용지 17필지 입찰
빛그린산단 근생 40필지 18일까지 신청
북부 신축 다세대 44가구 임대 공급도

필지(672㎡), 목포 용해2 2필지(203~472㎡) 등이다.

LH는 “광주 중심권역으로 자리 잡은 광주 수완지구의 마지막 물량에 대한 관심을 가져 볼 만하다”며 이번 입찰대상 5필지는 낮은 수준의 공급 예정 가격으로, 수요가 상당할 것으로 예상된다”고 밝혔다.

고흥 남계지구는 군 청사 및 등기소가 지구내로 이전했고 4개 블럭 공동주택용지 분양 완료로 신시가지로서의 발전 가능성이 높은 지역이다. 이밖에 광주 효천1지

구 근린생활시설용지는 풍암, 진월지구 및 풍암유동단지, 송암산단, 노인건강타운, 김치타운 등이 인접한 인구 밀집지역으로 주거와 생활여건이 우수하다.

목포용해2, 목포백련지구 또한 주변 주거환경이 안정돼 있다.

LH는 10일~11일까지 양일간에 걸쳐 LH청약센터(apply.lh.or.kr)를 통해 입찰 신청을 받는다. 개찰은 오는 12일 실시되며, 계약 체결은 20일부터 진행될 예정이다. 또한 LH 광주전남지역본부는 광주



형 일자리로 부각되고 있는 빛그린 국가산업단지 내 근린생활시설용지 등 40필지(5만7,000㎡)를 입찰방식으로 공급한다고 밝혔다.

빛그린 국가산업단지는 광주시 최대 역점사업이자 상생형 지역일자리 선도모델인 ‘광주형 일자리’ 완성차 생산공장 설립이 추진되고 있는 산업단지, 완성차공장은 부지 60만㎡에 5,754억원을 투입해 오는 2021년 11월부터 1,000cc 미만 경형차량을 생산할 예정이다.

LH가 지난달 공급한 점포겸용 단독주택 용지는 높은 인기로 전 필지가 낙찰됐다.

이번에 공급하는 용지는 근린생활시설

용지 23필지, 지원시설용지 12필지, 주차장용지 5필지로 완성차공장 부지 인근 합평1구역과 광주 구역에 위치하고 있다.

공급에 관심 있는 분들은 오는 17~18일까지 LH청약센터를 통해 입찰 신청하면 된다. 자세한 사항은 LH 홈페이지에 접속해 LH청약센터에서 매각공고를 확인하거나, LH 광주전남지역본부 판매부로 문의하면 확인할 수 있다.

LH 관계자는 “지난 1월 광주시와 현대자동차 간 투자협약 체결로 빛그린 국가산업단지에 대한 투자 기대감이 상승하고 있다”며 “빛그린 국가산업단지의 생겨사업이 국경과제로 추진되고 있는 광주형일자리 완성차 생산공장이기 때문에 단독주택 용지에 이어 이번 용지에 대한 투자자들의 관심도 상당할 것으로 예상하고 있다”고 밝혔다.

한편, LH 광주전남지역본부가 신축다세대 임대주택의 입주자를 모집한다.

신축다세대 임대주택은 광주 북구지역에 위치해 있으며, 총 44가구다. 오는 19일부터 21일까지 3일간 열람할 수 있으며 24·25일 이틀간 접수를 받는다.

신청방법은 접수일자에 계약금 100만원 입금한 뒤 LH광주북부권주거복지지사에 직접 방문해 관련 서류를 제출하면 된다. 신청 자격은 입주자 모집공고일 현재 무주택 세대구성원(유형1)이거나 무주택세대구성원(유형2)으로 가구당 월평균 소득이 도시근로자 가구당 월평균 소득의 130%(3인 이하 702만2,000원, 4인 801만4,000원)여야 한다.

이번에 공급되는 임대주택은 거실과 주방이 독립된 구조로, 신혼부부나 3~4인 가족에게 적합하다. 특히 전세형 공공임대주택인만큼 월세 부담 없이 거주할 수 있다는 게 장점이다. 주택은 최초 입주일로부터 10년까지 거주할 수 있으며, 임대기간이 만료되면 임차인에게 우선 분양권 기회를 준다. /서미애 기자

삼성전자 ‘갤럭시 A50’ 출시



오늘부터 자급제 모델 3천대 온라인 사전 판매

삼성전자가 인피니티-U 디스플레이, 온스크린 지문 인식, 트리플 카메라 등 최신 플래그십 제품의 혁신 기능을 탑재한 ‘갤럭시 A50’을 출시한다.

삼성전자는 14일 공식 출시에 앞서 10일부터 삼성전자 홈페이지, 옥션, 위메프, 11번가를 통해 ‘갤럭시 A50(Galaxy A50)’ 자급제 모델 3,000대의 사전 판매를 시작한다.

‘갤럭시 A50’는 배젤을 최소화한 대화면 인피니티-U 디스플레이를 적용해 게임과 영상 등의 콘텐츠 감상 시 몰입감을 한층 더했으며, A시리즈 최초로 온스크린 지문 인식을 지원해 제품이 놓인 상태에서 빠르고 편리한 잠금 해제 가능하다.

또한 후면 123도의 800만 화소 초광각 카메라와 2,500만 화소 광각 카메라, 500만 화소 심도 카메라 등 트리플 카메라를

탑재해 눈에 보이는 장면 그대로 사진에 담아낼 수 있다. 이밖에 삼성 페이, 4,000mAh 대용량 배터리와 15W 급속 충전 등도 제공한다.

‘갤럭시 A50’는 코랄, 블랙, 화이트 색상으로 자급제와 이동통신 3사 모델로 공식 출시된다. 삼성전자 홈페이지, 전국 디지털프라자, 이동통신사 온·오프라인 매장 등에서 구입할 수 있다. /송수영 기자

신혼부부 매입·전세, 저소득·다자녀 유리

국토부, 가점제 개편 예고

올해 하반기부터 신혼부부 매입·전세 임대주택 입주자 선정 과정에서 저소득층과 다자녀 가구가 더 유리해진다.

국토교통부는 이런 방향의 ‘기존주택 매입·전세 임대주택 업무처리 지침’ 개정안을 이달 30일까지 행정 예고한다고 9일 밝혔다.

신혼부부 매입·전세임대주택은 혼인기간이 7년 이내인 신혼부부 또는 예비 신혼부부에게 시세의 50% 이하로 저렴하게

제공되는 임대주택을 말한다. 전년도 도시근로자 월평균 소득의 100% 이하(맞벌이 120% 이하) 가구는 입주를 신청할 수 있다.

개정안에 따르면 입주자 선정 과정에서 기초생활보장 수급자와 보호 대상 한부모가족, 차상위계층 등 저소득층은 최대 3점의 가점을 받는다.

지금까지 전년도 도시근로자 월평균 소득의 50% 이하인 경우 2점, 70% 이하인 경우 1점을 일률적으로 부여하던 방식을 개선해 저소득층에 대한 가중치를 늘린 것

이다.

아울러 복잡했던 소득 수준 증명 서류도 수급자·차상위계층 증명서 등으로 간소화된다. 주거 지원이 얼마나 시급한지와 크게 관계가 없는 혼인 기간·연령 항목, 신청자 대부분이 가점을 얻어 변별력이 적은 경제활동 관련 가점 항목은 삭제된다.

이에 따라 다른 가점 항목의 비중이 늘면서 실질적으로 다자녀 가구, 장애인, 직계존속 부양 가구 등의 가점이 높아지는 효과가 있다는 게 국토부의 설명이다.

청년 매입·전세임대주택 입주 과정에서 따지는 자산 기준을 ‘세대 구성원 합산 자산’에서 ‘부부·본인 합산 자산’으로 바꾸는 내용도 이번 개정안에 포함됐다.



농협전남지역본부는 최근 광양시 진상면을 찾아 매실수확을 도왔다. /농협전남지역본부 제공

전남농협 광양 매실농가 찾아 수확 ‘구슬땀’

농협전남지역본부(본부장 김석기)는 최근 광양시 진상면을 찾아 ‘광양 매실농가’와 함께하는 전남농협이라는 구호 아래, 최근 생산량 증가에 따른 판매가격 하락과 인건비 상승이라는 이중고를 겪고 있는 매실농가를 찾아 매실수확으로 구슬땀을 흘렸다고 9일 밝혔다.

이날 매실농가 정음삼씨는 “나이든 우리 부부가 매실 수확을 하려고 하니 막막했는데, 전남농협 직원들이 한달음에 달려와 일손을 거들어줘서 조금이나마 시름

을 덜었다”며 고마움을 전했다.

김석기 본부장은 “농촌 고령화와 인건비 상승으로 매실수확에 어려움을 겪고 있는 농가가 많다”면서 “전남농협은 흡소량 및 연합조직을 통한 매실판매 뿐만 아니라 농번기 인력지원에도 소홀함이 없도록 하겠다”고 밝혔다.

올해 매실은 전국적으로 불철 개화기에 일부 꽃의 냉해에도 불구하고 기상여건이 좋아 작년보다 생산량이 10% 이상 증가할 것으로 예상된다. /서미애 기자

광주은행 지역아동 멘토링 봉사활동

모기퇴치제 만들기 등 체험

광주은행(은행장 송중숙)은 최근 광주은행 본점에서 지역아동센터 어린이들 25여명을 초청해 문화체험 멘토링 봉사활동을 펼쳤다고 9일 밝혔다.

이번 멘토링 봉사활동은 야외 체험 및 문화활동을 통해 어린이들의 재능발굴과 사회성 증진을 위해 마련됐으며, 전문 강사와 연계해 지역 어린이들과 함께 천연

모기퇴치제와 버블리 만들기 체험활동을 진행했다.

광주은행 임숙경 사회공헌실장은 “지역 아동들이 다양한 체험활동을 통해 잠재력을 키울 수 있도록 매년 프로그램 선정에 심혈을 기울이고 있다. 다양한 체험을 통해 미래 사회의 꿈나무로 성장할 수 있도록 광주·전남의 대표은행으로서 지속적인 관심과 지원을 아끼지 않겠다”고 말했다. /서미애 기자

■ 로또(862회)

당첨번호	10, 34, 38, 40, 42, 43 보너스32
등위	당첨금액
1등	2,190,922,709원
2등	52,164,827원
3등	1,609,395원
4등	50,000원
5등	5,000원

■ 연금복권(414회)

등위	당첨번호	당첨금액
1등	4조	330040
	4조	180851
2등	4조	330039
	4조	330041
	4조	180850
3등	각조	270432
	각조	43039
4등	각조	305
5등	각조	06.82
6등	각조	3.7
7등	각조	3.7

대표전화 1522-4077

Y-MART가 함께합니다!

고객님 사랑합니다!
고객님이 개서서 행복합니다!
고객님이 주신 사랑 나누겠습니다!

총 1억원의 경품을 잡아라~! 통합세일

총 410분의 고객님께 드리는 행복

참치 27주년 기념 상반기 불맞이~
▶ 행사기간: 2019년 3월 21일(목) ~ 5월 19일(일)까지
▶ 행사장소: 2019년 5월 28일(화) 오후 3시, Y-MART 물류센터(대화역사)

사람상 10명
100만원(10명) 각 1명(100만)

할금열쇠 100돈
할금열쇠(10명) - 각 1명(100만)

나눔상 100명
DK 공기청정기(각점별 1대)
(2000명/100명)

행복상 300명
100만원(300명) 각 1명

포인트를 통합하다!
Y-MART 앱 설치하면 어느점에서나 쉽고 빠르게 포인트를 사용할 수 있습니다!

설치 방법

구급플레이스터, 앱스토어에 접속하세요.

'Y-MART' 검색 후 설치

단골마티 저장하기

'Y-MART' 앱으로 스마트한 혜택받기

Y-MART '나눔' 실천 업체!
Y-MART는 앞으로도 이익금의 일부를 지역사회에 꾸준히 나누겠습니다.

- 20년 동안 지역의 소외계층을 위한 지속적인 후원사업
- 매년 1억 이상의 지역사랑 후원사업 및 후원사업
- 광주지역 경호원 TV, 장수기 지원사업 (200여명)
- 광주여성문화회 후원사업
- 전남대학교
- 광양시내에 함께하는 시민모임
- 목구름 나눔회 후원사업
- 목구름 나눔회 후원사업
- 광주시행정센터 후원사업
- 장례문화회 후원사업
- 나눔의 기쁨 후원사업
- 푸드뱅크 후원사업
- 광주시민연대 후원사업
- 광주여성문화회 후원사업
- 목련지역아동센터 후원사업
- 아름다운가게 후원사업
- 엠마우스복지 후원사업

- 세심리요 요양원 후원사업
- 담양 온누리마을 후원사업
- 영암유망원 후원사업
- 전남대학교
- 근로총신대원 함께하는 시민모임
- 팔리민 태권구호
- 광주국제교류센터
- 광동문화재단 후원사업
- 수원필도 장애인 도서관
- 용무정 용무마을 보육센터
- 무암정 무암마을 보육센터
- 신촌 구슬
- 아이슬 도서관
- 광주비엔날레
- 용두공원을 사랑하는 사람들